



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Junio 09 de 2025

Doctora
LUZ ANGELICA VIZCAINO SOLANO
Secretaria General
CONCEJO DE BOGOTA DC
CALLE 36 28 A 41
secretariageneral@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTA 10-06-2025 08:33:20

2025ER15695 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/PEDRO MOLANO

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RTA IDU 688 2025

OBS: ---

REF: Respuesta cuestionario Proposición 688 de 2025. Tema: "Corredor Verde por la Carrera Séptima". Oficio Concejo No. 2025EE100082. Radicado IDU No. 202552600772212.

Respetada Doctora,

En atención a la comunicación de la referencia, mediante la cual remite el cuestionario de la **Proposición 688 - 2025**, que tiene por tema: **"Corredor Verde por la Carrera Séptima"**, a continuación, brindamos respuesta a los numerales de competencia de esta Entidad, con base en la información preparada por la Dirección Técnica de Proyectos, la Dirección Técnica de Construcciones, la Dirección Técnica de Predios, la Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía, la Dirección Técnica de Procesos Selectivos y la Dirección Técnica Contractual, en los siguientes términos:

- 1. "Sírvese informar detalladamente el estado actual del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima, incluyendo cronogramas de ejecución y partidas presupuestales asignadas durante las vigencias 2022, 2023, 2024 y 2025."**

Respuesta: Como resultado del PROCESO DE SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA IDU-LP-DG-003-2023, se adjudicó la construcción del Corredor de la Carrera Séptima, en el tramo comprendido entre la Calle 99 y la Calle 200, para ser ejecutada en tres (3) lotes o tramos bajo los Contratos de Obra que se detallan a continuación:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

ESTADO DEL PROYECTO CORREDOR CARRERA SÉPTIMA TRAMO 3 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 200- INCLUYE PATIO PORTAL CALLE 200		
LOTE 1 (Calle 99- 127)	LOTE 2 (Calle 127-183)	LOTE 3 (Calle 183-200 Y PATIO PORTAL)
Contrato de Obra N° 1739 de 2023 / Contrato de Interventoría N° 1798 de 2023	Contrato de Obra N° 1727 de 2023 / Contrato de Interventoría N° 1797 de 2023	Contrato de Obra N° 1740 de 2023 / Contrato de Interventoría N° 1786 de 2023
"CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127 INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."	"CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 183 (NO INCLUYE INTERSECCIÓN) Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."	"CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 183 (INCLUYE INTERSECCIÓN) HASTA LA CALLE 200, CONSTRUCCIÓN DEL PATIO PORTAL UBICADO EN LA CARRERA 7 POR CALLE 200 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
CONTRATO EN EJECUCIÓN ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN	CONTRATO EN EJECUCIÓN ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN	CONTRATO EN EJECUCIÓN EN ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN- EN SUSPENSIÓN HASTA EL 01/07/2025

CRONOGRAMA DE ETAPAS - CORREDOR CARRERA SÉPTIMA		
LOTE 1 (Calle 99- 127)	LOTE 2 (Calle 127-183)	LOTE 3 (Calle 183-200 Y PATIO PORTAL)
PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES	PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES	PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES
PRECONSTRUCCIÓN	PRECONSTRUCCIÓN	PRECONSTRUCCIÓN
8 MESES	8 MESES	8 MESES
OBRA: 36 MESES	OBRA: 30 MESES	OBRA: 30 MESES

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

CRONOGRAMA DE ETAPAS - CORREDOR CARRERA SÉPTIMA		
LOTE 1 (Calle 99- 127)	LOTE 2 (Calle 127-183)	LOTE 3 (Calle 183-200 Y PATIO PORTAL)
MANTENIMIENTO: 36 MESES	MANTENIMIENTO: 36 MESES	MANTENIMIENTO: 36 MESES
PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO PRÓRROGAS. PRECONSTRUCCIÓN: 15 MESES Y 20 DÍAS OBRA: 36 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES	PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO PRÓRROGAS. PRECONSTRUCCIÓN: 17 MESES Y 15 DÍAS. OBRA: 30 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES	PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO SUSPENSIONES. PRECONSTRUCCIÓN: 8 MESES OBRA: 30 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES *El total en suspensión es de 8 meses en los que se gestionan trámites especiales con entes Nacionales y propuestas de diseños complementarios.
Fecha de inicio: 23 de febrero de 2024 Terminación estimada: 13 de julio de 2031.	Fecha de inicio: 19 de febrero de 2024 Terminación estimada: 05 de abril de 2031	Fecha de inicio: 6 de marzo de 2024 Terminación estimada: 5 de enero de 2031

Fuente: Dirección Técnica de Construcciones - DTC

Los contratistas de obra en la actual etapa de PRECONSTRUCCIÓN desarrollan diseños, ajustes, complementos y detalles a los Diseños de referencia, adicionalmente se gestionan trámites y licencias con los diferentes Entes Distritales y Nacionales, así como también se adelanta gestión de adquisición predial por parte de la Entidad.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

Una vez se culminen los requisitos mencionados de forma general, se viabiliza el cambio de etapa de Preconstrucción a Construcción. Entre los productos a desarrollar en esta etapa se encuentra el Cronograma de Obras el cual contiene las fechas de intervención de la obra y todas sus actividades de construcción, este se genera al finalizar la fase ya que depende del resultado de los demás productos, trámites y gestiones.

Los respaldos presupuestales relacionados en la tabla a continuación corresponden a los contratos de obra e interventoría, los cuales son fuente Transmilenio S.A.

TIPO	ESTADO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
OBRA IDU-1739- 2023	CUENTAS POR PAGAR	2024	1737	\$ 16.975.971.671,00	LOTE 1
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4550	\$ 95.254.843.729,00	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4550	\$ 86.211.159.766,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4550	\$ 167.189.459.580,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4609	\$ 1.990.373.428,00	
	VIGENCIA	2028	4609	\$	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	FUTURA			3.716.623.045,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4609	\$ 3.716.623.044,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4609	\$ 3.629.306.382,00	
INTERVENTORIA IDU-1709-2023	CUENTAS POR PAGAR	2024	1735	\$ 40.000,00	
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4553	\$ 8.745.040.169,00	
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	5674	\$ 866.005.874,00	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4553	\$ 11.145.090.542,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4553	\$ 15.828.778.065,00	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4553	\$ 4.319.895.908,00	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4588	\$ 1.407.324.602,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4588	\$ 1.576.462.180,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4588	\$ 1.518.074.692,00	
	VIGENCIA FUTURA	2031	4588	\$ 753.012.466,00	
OBRA IDU-1727.2023	CUENTAS POR PAGAR	2024	1738	\$ 50.549.443.646,00	LOTE 2
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4551	\$ 161.850.517.322,00	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4551	\$ 277.769.389.590,00	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4551	\$ 39.949.323.935,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4601	\$ 2.272.951.950,00	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4601	\$ 4.545.903.900,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4601	\$ 4.545.903.900,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4601	\$ 3.357.446.328,00	
INTERVENTORIA IDU-1797-2023	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4554	\$ 10.339.513.262,00	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4554	\$ 11.877.724.929,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4554	\$ 6.678.401.003,00	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTA L	VIGENCIA A	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4554	\$ 4.622.692.913,00	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4602	\$ 1.073.924.816,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4602	\$ 1.673.186.728,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4602	\$ 2.592.846.081,00	
OBRA IDU-1740-2023	CUENTAS POR PAGAR	2024	1734	\$ 195.000.000,00	LOTE 3
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4552	\$ 213.921.321.233,00	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4552	\$ 77.174.446.339,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4552	\$ 97.860.322.246,00	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTA L	VIGENCIA A	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4552	\$ 36.544.760.255,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4603	\$ 1.354.961.942,00	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4603	\$ 2.709.923.884,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4603	\$ 2.709.923.884,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4603	\$ 2.709.923.884,00	
	VIGENCIA FUTURA	2031	4603	\$ 1.354.961.941,00	
INTERVENTORIA IDU-1786-2023	CUENTAS POR PAGAR	2024	1736	\$ 1.786.683.169,00	
	REGISTRO PRESUPUESTAL	2025	4555	\$ 10.577.701.350,00	

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

9



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

TIPO	ESTADO PRESUPUESTA L	VIGENCIA A	CRP 2025	SALDO INICIAL 2025	
	VIGENCIA FUTURA	2026	4555	\$ 10.758.171.336,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4555	\$ 10.858.470.752,00	
	VIGENCIA FUTURA	2027	4604	\$ 1.334.993.382,00	
	VIGENCIA FUTURA	2028	4604	\$ 1.631.658.578,00	
	VIGENCIA FUTURA	2029	4604	\$ 1.631.658.588,00	
	VIGENCIA FUTURA	2030	4604	\$ 741.662.990,00	

Fuente: Dirección Técnica de Construcciones - DTC

Se informa que, en relación con el proyecto de infraestructura vial previsto para la Carrera Séptima en la ciudad de Bogotá, el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) mediante Resoluciones IDU No. 1369 y 1371 de 2024 del 2 de agosto de 2024, revocó los Procesos Licitatorios IDU-LP-SGI-021- 2023 e IDU-LP-SGI-022-2023 con los cuales se pretendía seleccionar el contratista que llevaría a cabo la construcción de las obras; en particular, el tramo de la Calle 24 hasta la Calle 99.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

La anterior decisión se adoptó con base en los resultados obtenidos del análisis de movilidad que realizó la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) del borde oriental de la ciudad y de la encuesta de movilidad del año 2023, lo cual permitió advertir la simultaneidad de obras que se presentaría en dicho sector (borde oriental), así como los efectos adversos que tendría la movilidad, toda vez que existen otras obras de infraestructura vial que se encuentran en ejecución.

2. ***“Sírvese informar el cronograma detallado para los próximos años del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima, incluyendo fechas estimadas de inicio de obra y de entrega del proyecto.”***

Respuesta: A continuación, se relacionan las fechas estimadas con las cuales se cuenta para dar inicio a las obras y entrega de proyecto:

CRONOGRAMA DE ETAPAS - CORREDOR CARRERA SÉPTIMA		
LOTE 1 (Calle 99- 127)	LOTE 2 (Calle 127-183)	LOTE 3 (Calle 183-200 Y PATIO PORTAL)
PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES OBRA: 36 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES	PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES OBRA: 30 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES	PLAZOS CONTRACTUALES INICIALES PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES OBRA: 30 MESES MANTENIMIENTO: 36 MESES
PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO PRÓRROGAS. PRECONSTRUCCIÓN:	PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO PRÓRROGAS. PRECONSTRUCCIÓN:	PLAZOS ACTUALES INCLUYENDO SUSPENSIONES. PRECONSTRUCCIÓN:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

11



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

CRONOGRAMA DE ETAPAS - CORREDOR CARRERA SÉPTIMA		
LOTE 1 (Calle 99- 127)	LOTE 2 (Calle 127-183)	LOTE 3 (Calle 183-200 Y PATIO PORTAL)
<p>15 MESES Y 20 DÍAS.</p> <p>OBRA: 36 MESES</p> <p>MANTENIMIENTO:</p> <p>36 MESES</p>	<p>17 MESES Y 15 DÍAS.</p> <p>OBRA: 30 MESES</p> <p>MANTENIMIENTO:</p> <p>36 MESES</p>	<p>8 MESES</p> <p>OBRA: 30 MESES</p> <p>MANTENIMIENTO:</p> <p>36 MESES</p> <p><i>*El total en suspensión es de 8 meses en los que se gestionan trámites especiales con entes Nacionales y propuestas de diseños complementarios.</i></p>
<p>Fecha de inicio: 23 de febrero de 2024</p> <p>Preconstrucción: Terminación estimada: 14 de Julio de 2025.</p> <p>Obra: Terminación estimada: 14 de julio de 2028</p> <p>Mantenimiento: Terminación estimada: 13 de julio de 2031.</p>	<p>Fecha de inicio: 19 de febrero de 2024</p> <p>Preconstrucción: Terminación estimada: 7 de octubre de 2025.</p> <p>obra: Terminación estimada: 5 de Abril de 2028</p> <p>Mantenimiento: Terminación estimada: 05 de abril de 2031</p>	<p>Fecha de inicio: 6 de marzo de 2024</p> <p>Preconstrucción: Terminación estimada: 5 de julio de 2025.</p> <p>obra: Terminación estimada: 5 de enero de 2028</p> <p>Mantenimiento: terminación estimada: 5 de enero de 2031</p>

Fuente: Dirección Técnica de proyectos - DTC

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

3. *Sírvase indicar y detallar todos los costos asociados al proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima, incluyendo actividades de divulgación, construcción, elaboración de diseños conceptuales, entre otros.*

Respuesta: El Proyecto Corredor verde de la Carrera Séptima fue desarrollado en tres contratos de consultoría, los cuales se relacionan a continuación, así:

- Contrato IDU 1319-2021 (Tramo 1: Calle 26 – Calle 32) Valor Contrato de Consultoría Mil Cuatrocientos Veinticinco Millones Ciento Siete mil Ciento Noventa pesos M/cte. (\$1.425.107.190) valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Ciento cincuenta y dos Millones setecientos ochenta y nueve mil ochocientos treinta y tres pesos M/cte. (\$152.789.833), y el Valor del contrato de interventoría IDU-1366-2021 Setecientos sesenta y un Millones cuatrocientos veintiún mil seiscientos sesenta y dos pesos M/Cte. (\$761.421.662), valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Noventa y un Millones ciento veintiún Mil doscientos sesenta y seis pesos M/Cte. (\$91.121.266)
- Contrato IDU-1299-2021: (Tramo 2: Calle 32- Calle 93 A) Valor Contrato de Consultoría Cinco Mil Treinta y Siete Millones Trescientos cincuenta y seis Mil novecientos cinco pesos M/Cte. (\$5.037.356.905) valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Trescientos treinta y cinco Millones setecientos ochenta y cinco mil doscientos cincuenta y siete pesos M/cte. (\$335.685.257), y el Valor del contrato de interventoría IDU-1367-2021 Mil Quinientos sesenta y dos Millones Trescientos noventa y nueve Mil quinientos treinta y un pesos M/Cte.(\$1.562.399.531) valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Ciento diez Millones ochocientos veintidós mil seiscientos cincuenta y dos pesos M/cte. (\$110.825.652).
- Contrato IDU-1336-2021: (Tramo 3: Calle 93 A – Calle 200) Valor Contrato de Consultoría Seis Mil trescientos treinta y nueve Millones quinientos veinticinco Mil ciento trece pesos M/cte. (\$6.339.525.113) valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Trescientos setenta y nueve Millones novecientos ochenta y ocho mil doscientos quince pesos M/cte. (\$379.988.215), y el Valor del contrato de interventoría IDU-1368-2021 Mil Novecientos veintisiete Millones setecientos treinta y seis Mil quinientos cuarenta pesos M/Cte. (\$1.927.736.540) valor asociado a los Estudios sociales corresponde a Ciento treinta y dos Millones cuarenta y dos mil seiscientos noventa y ocho pesos M/cte. (\$132.042.698).

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

13



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

Ahora bien, para los contratos de obra mencionados en la respuesta a la pregunta 1, se cuenta con los siguientes valores incluidos en los contratos para el componente social:

- **IDU-1739-2023 LOTE 1** - CALLE 99 HASTA LA CALLE 127, el valor del Componente Labores de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica es: Cuatro mil ochocientos sesenta y tres millones cincuenta y tres mil setecientos treinta y un pesos m/cte. (\$4.863.053.731).
 - **IDU-1727-2023 LOTE 2** - CALLE 127 HASTA LA CALLE 183, el valor del Componente Labores de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica es: Cuatro mil seiscientos cincuenta y un millones doscientos treinta y cinco pesos m/cte. (\$4.651.000.235).
 - **IDU-1740-2023 LOTE 3** - CALLE 183 (INCLUYE INTERSECCIÓN) HASTA LA CALLE 200 y PATIO, el valor del Componente Labores de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica es: Cuatro mil cuatrocientos cincuenta y un millones novecientos cincuenta y un mil trescientos nueve pesos m/cte. (\$4.451.951.309).
4. ***“Sírvese informar cómo se encuentran divididos los tramos del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima (grupos o lotes), explicando para cada uno los modos de transporte público proyectados.”***

Respuesta: El Proyecto Corredor de Transporte Público de la Carrera Séptima se desarrolló por tramos en tres contratos de consultoría, los cuales se relacionan a continuación:

- *Contrato IDU 1319-2021 (Tramo 1: Calle 26 – Calle 32)* Cuyo Objeto es: Elaboración de los estudios y diseños, para el corredor verde de la carrera 7 desde la calle 26 hasta la calle 32, ramal de la carrera 6 desde la carrera 7 hasta la calle 27 y actualización, complementación y ajustes de los estudios y diseños existentes de la conexión operacional calle 26 y demás obras complementarias, en Bogotá D.C.,
- *Contrato IDU-1299-2021: (Tramo 2: Calle 32- Calle 93 A)* Cuyo Objeto es: Actualización, Complementación, Ajustes de los Estudios y Diseños

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

14



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

existentes, Y/o elaboración de los Estudios y Diseños, para el Corredor Verde de la Carrera 7 desde la Calle 32 hasta la Calle 93a, ramal de la Calle 72 entre Carrera 7 y Carrera 13 y demás Obras Complementarias, en Bogotá D.C.”

- **El Contrato IDU-1336-2021: (Tramo 3: Calle 93 A – Calle 200) de consultoría** Cuyo Objeto es: Actualización, complementación, ajustes de los estudios y diseños existentes, y/o elaboración de los estudios y diseños, para el corredor verde de la carrera 7 desde la calle 93a hasta la calle 200, patio portal calle 200, conexiones operacionales calle 100, calle 170 y demás obras complementarias, en Bogotá D.C.

Frente a los dos (2) primeros tramos es pertinente aclarar que el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) mediante Resoluciones IDU No. 1369 y 1371 del 2 de agosto de 2024, revocó los Procesos Licitatorios IDU-LP-SGI-021- 2023 e IDU-LP-SGI-022-2023 con los cuales se pretendía seleccionar el contratista que llevaría a cabo la construcción de las obras; en particular, el tramo de la Calle 24 hasta la Calle 99.

En cuanto al Tramo tres (3), resultado de los estudios y diseños del contrato IDU-1336-2021, se suscribieron tres (3) contratos de obra, los cuales son identificados como lotes relacionados a continuación:

- **IDU-1739-2023 (LOTE 1) "CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127 INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**
- **IDU-1727-2023 (LOTE 2): "CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 183 (NO INCLUYE INTERSECCIÓN) Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**
- **IDU-1740-2023 (LOTE 3): "CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 183 (INCLUYE INTERSECCIÓN) HASTA LA CALLE 200, CONSTRUCCIÓN DEL PATIO PORTAL UBICADO EN LA CARRERA 7 POR CALLE 200 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

15



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

Los modos de transporte públicos que se tuvieron en cuenta y serán habilitados con dichas obras en los tres lotes antes relacionados, corresponden al Sistema Bus Rapid Transit (BRT) y componente zonal Sistema integrado de transporte público (SITP).

5. ***“Sírvese informar si la entidad tiene planeado reabrir el proceso de licitación pública de los tramos 1 y 2 del Corredor Verde por la Carrera Séptima (entre la Calle 99 y Calle 24). En caso de que su respuesta sea afirmativa, sírvase explicar cuándo se tendría estimado reabrir la licitación pública y cuáles serían las fechas de adjudicación, celebración de contratos, Ejecución de las obras y entrega a satisfacción. En caso de que su respuesta sea negativa, sírvase explicar por qué no se tendría planeado reabrir el proceso de licitación pública de los tramos 1 y 2 del Corredor Verde por la Carrera Séptima.”***

Respuesta: El Plan Distrital de Desarrollo vigente 2024-2027 “Bogotá Camina Segura”, adoptado mediante Acuerdo 927 de 2024 dispuso en su artículo 128 lo siguiente:

“Corredor de Transporte Público de la Carrera Séptima. La Administración Distrital diseñará y/o construirá sobre la carrera séptima un corredor de transporte público de alta capacidad que desarrolle infraestructura de movilidad y articule los diferentes modos de transporte de las localidades de Chapinero y Santafé y la movilidad de la zona oriental con el resto de la ciudad y con la región. Este proyecto deberá armonizar la infraestructura a construir con la demanda estimada de todos los modos de transporte, garantizando condiciones óptimas de movilidad y el cumplimiento de la estrategia de calles completas y franjas funcionales de la Red Vial ubicada en el área de influencia del corredor.

En el marco de este proyecto, se aprovechará la adquisición predial e insumos técnicos existentes que faciliten su ejecución. Los predios adquiridos como parte de las zonas de reserva vial del Corredor de la Carrera Séptima deben destinarse principalmente a la solución de la movilidad de los diferentes modos de transporte.”

Con base en lo anterior, la Administración Distrital avanza en la solución del corredor que brinde articulación para los diferentes modos de transporte en las localidades de Chapinero y Santafé de acuerdo con las nuevas dinámicas de movilidad de la encuesta de movilidad del año 2023. En la actualidad, se está evaluando la mejor solución para el corredor buscando los mejores beneficios a

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

16



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

nivel de movilidad sostenible, espacio público, tiempos de viaje, seguridad vial y las necesidades del Sistema Integrado de Transporte público entre otros aspectos, lo anterior, parte de la información de diseños con que cuenta el Distrito y los análisis de movilidad del borde oriental, lo cual no implicará contratar nuevos diseños para lograr este objetivo, adecuando lo existente a la mejor solución para la Ciudad. Posterior a esto se estructurará el proceso de contratación para la construcción del tramo de la Carrera Séptima entre Calles 24 y 99.

6. “Sírvese allegar todos los documentos precontractuales y contractuales que componen los procesos de contratación de todos los tramos del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima.”

Respuesta: Se remite el expediente precontractual de la Licitación Pública IDU-LP-DG-003-2023, proceso que derivo los contratos:

No. Contrato	Objeto
IDU-1739-2023	CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127, INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
IDU-1727-2023	CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 183 (NO INCLUYE INTERSECCIÓN) Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
IDU-1740-2023	CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 183 (INCLUYE INTERSECCIÓN) HASTA LA CALLE 200, CONSTRUCCIÓN DEL PATIO PORTAL UBICADO EN LA CARRERA 7 POR CALLE 200 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C.

De igual manera, se remiten enlaces de consulta del proceso de selección:

- General
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.26032673&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Presentación de observaciones (Etapa Proyecto de Pliego)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4708050&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Presentación de Oferta (Etapa Pliego Definitivo, Evaluación y Adjudicación)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4797668&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

17



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

La información podrá ser consultada en la carpeta “ANEXO PREGUNTA 6 – OBRA” en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1_m_0fRQ584vvHcEaztwxcj9LsJxBf6aB

7. “Sírvese allegar todos los documentos precontractuales y contractuales que componen los procesos de contratación de los diseños de todos los tramos del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima.”

Respuesta: Se remite el expediente precontractual de los procesos de consultoría del proyecto “Corredor Verde por la Carrera Séptima”:

No. Proceso	Objeto	Contrato No.
IDU-CMA-SGDU-050-2020	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, PARA EL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 26 HASTA LA CALLE 32, RAMAL DE LA CARRERA 6 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA CALLE 27 Y ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES DE LA CONEXIÓN OPERACIONAL CALLE 26 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN BOGOTÁ D.C.	IDU-1319-2021
IDU-CMA-SGDU-048-2020	ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES, Y/O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, PARA EL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 32 HASTA LA CALLE 93A, RAMAL DE LA CALLE 72 ENTRE CARRERA 7 Y CARRERA 13 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN BOGOTÁ D.C.	IDU-1299-2021
IDU-CMA-SGDU-049-2020	ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES, Y/O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, PARA EL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 93A HASTA LA CALLE 200, PATIO PORTAL CALLE 200, CONEXIONES OPERACIONALES CALLE 100, CALLE 170 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN BOGOTÁ D.C.	IDU-1336-2021

De igual manera, se remiten enlaces de consulta de los procesos de selección:

- IDU-CMA-SGDU-050-2020
 - o General

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.11444102&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

18



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

- o Presentación de observaciones (Etapas Proyecto de Pliego)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1620340&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- o Presentación de Oferta (Etapas Pliego Definitivo, Evaluación y Adjudicación)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1847961&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- IDU-CMA-SGDU-048-2020
 - o General
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.11444606&isFromPublicArea=True&isModal=False>
 - o Presentación de observaciones (Etapas Proyecto de Pliego)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1620241&isFromPublicArea=True&isModal=False>
 - o Presentación de Oferta (Etapas Pliego Definitivo, Evaluación y Adjudicación)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1848303&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- IDU-CMA-SGDU-049-2020
 - o General
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.11443567&isFromPublicArea=True&isModal=False>
 - o Presentación de observaciones (Etapas Proyecto de Pliego)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1620239&isFromPublicArea=True&isModal=False>
 - o Presentación de Oferta (Etapas Pliego Definitivo, Evaluación y Adjudicación)
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1847787&isFromPublicArea=True&isModal=False>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

19



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

La información podrá ser consultada en la carpeta “ANEXO PREGUNTA 7 - ESTUDIOS Y DISEÑOS” en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1_m_0fRQ584vvHcEaztwxcj9LsJxBf6aB

8. “Sírvasse explicar el papel que desempeñaría la estación “El Pedregal” (Carrera 7 con Calle 100) en el proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima.”

Respuesta: La estación localizada en la Carrera Séptima al norte de la Calle 100 tiene las siguientes características:

En relación con el Plan Parcial de Renovación el Pedregal es preciso indicar que de acuerdo con lo establecido en el artículo 8 del Decreto Distrital 315 de 2023 “*Por medio del cual se adopta la modificación del Plan Parcial de Renovación Urbana “El Pedregal”*”, se tiene lo siguiente:

“PAGO COMPENSATORIO DE LAS OBRAS PRIORIZADAS. Las cargas urbanísticas del mencionado Corredor correspondientes a la “Estación Carrera Séptima – 101” y “Andenes Carrera 7” se cumplirán mediante el pago compensatorio en dinero al Fondo cuenta para el cumplimiento o compensación de cargas urbanísticas por edificabilidad de que trata el artículo 8 del Acuerdo Distrital 682 de 2017, reglamentado por el Decreto Distrital 356 de 2018. El valor de estas cargas y la fecha para su pago serán definidos por el Instituto de Desarrollo Urbano, una vez se cuente con la aprobación de los estudios y diseños adelantados por dicha entidad.” (Negrilla y subrayado por fuera del texto original)

Acorde con lo anterior, el IDU adelanta las acciones conducentes al cumplimiento de la obligación urbanística relacionada con la estación en consulta, a través de la compensación en dinero, de acuerdo con lo establecido en la norma precitada.

Ahora bien, según los parámetros operacionales V.3.0, suministrados por TRANSMILENIO, se contempla para la Calle 100 sobre la carrera séptima:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

20



DTP

202522500618291

Información Pública

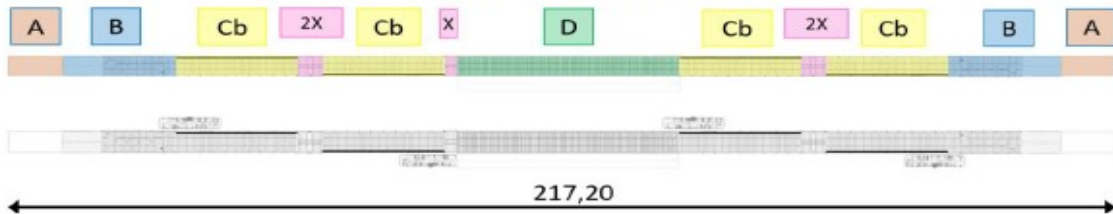
Al responder cite este número

i. Estación Calle 100

Características de la estación Calle 100

Ubicación	Calle 100 a Calle 104
Tipología	T2
Longitud	217,20m
Ancho	5,0m
Capacidad	144 B/H Sentido Articulado, Biarticulado o Padrón
Puntos de parada	2 puntos/Sentido + Acumulación
Tipo de parada	Desplazada

Figura 59. Diagrama de la estación Calle 100



Para lo cual se establece las siguientes especificaciones para la estación tipo T2:

3.5. TIPOLOGÍA REGULAR DE ESTACIONES

De acuerdo con los aspectos anteriormente enunciados, se definen nueve (9) tipos de estaciones para la totalidad del Corredor Verde de la carrera 7 con capacidades de 24, 48, 72 y 96 buses/hora/sentido por punto de parada.

(...)

Estación típica (T2)

Se configura de la siguiente manera (Izquierda a Derecha)

i. Atrio de acceso (A)

ii. Pórtico de ingreso y validación (B)

iii. Plataforma de parada (C) Norte - Sur

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTP

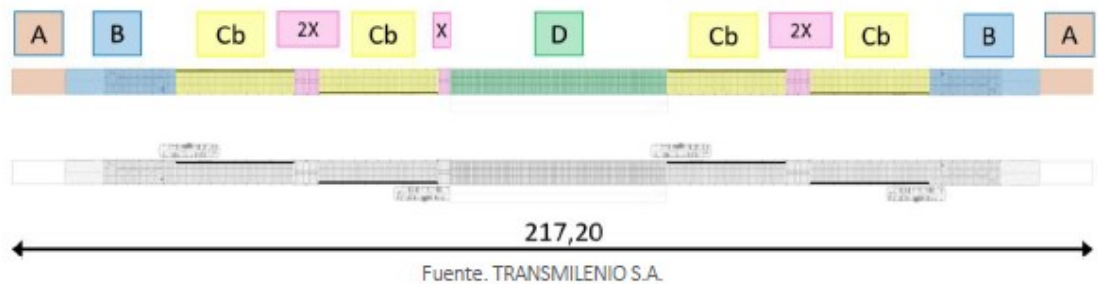
202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

- iv. Modulo articulador (X) x2
- v. Plataforma de parada (C) Sur – Norte
- vi. Modulo articulador (X) x1
- vii. Galería de pasarela (D)
- viii. Plataforma de parada (C) Norte - Sur
- ix. Modulo articulador (X) x2
- x. Plataforma de parada (C) Sur - Norte
- xi. Pórtico de ingreso y validación (B)
- xii. Atrio de acceso (A)

Figura 28. Estación T2



Características estación T2

Estación	T2
Longitud	217.20m
Ancho	5,0m
Capacidad	144 B/H Sentido, Articulado, Biarticulado o Padrón
Puntos de Parada	2 puntos/Sentido + acumulación

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

9. ***“Sírvese informar cuál es el estado actual de la obra de la intersección entre la Carrera Séptima y la Calle 100, y detallar cuál es el estado de los estudios, los diseños y la obra. Sírvese allegar el cronograma del proyecto y los documentos que acreditan su factibilidad técnica, financiera y ambiental.”***

Respuesta: Para atender su interrogante nos referiremos al estado del Plan Parcial “El Pedregal” en el marco de lo dispuesto en el Decreto Distrital 188 de 2014 modificado por el Decreto Distrital 315 de 2023 y en relación con el cumplimiento de las obligaciones y/o cargas urbanísticas a cargo del urbanizador responsable o propietarios de los predios en el ámbito del plan parcial de Renovación Urbana “El Pedregal”.

En el marco de lo anterior, es necesario señalar que el Estudio de Tránsito y el Acta de Compromiso aprobada mediante el Oficio SI 202322403571241 del 23 de marzo de 2023 de la Secretaría Distrital de Movilidad, que hace parte integral del Decreto Distrital 315 de 2023 “Plan Parcial El Pedregal”, señaló en las notas:

“4. En el caso que las obras de infraestructura vial y espacio público de la presente acta de compromisos se localicen en una misma área de influencia o sobre un mismo corredor vial, con obras a cargo de promotores de otros proyectos o a cargo de la Administración Distrital, el IDU podrá establecer como obligante dicha articulación, sincronía y coordinación de las obras. Así mismo, si la Administración Distrital considera alguna obra o entrega de suelo, a cargo del promotor del Plan Parcial de Renovación Urbana El Pedregal como prioritaria, el IDU podrá solicitar su priorización en el cronograma y establecerá el mecanismo para su implementación.

(...)

6. Para la ejecución de todas las acciones en la malla vial arterial, la Administración Distrital podrá proponer mecanismos de compensación para que el promotor del Plan Parcial de Renovación Urbana El Pedregal pueda pagar en dinero el valor de la etapa de estudios y diseños, así como de la etapa de obra, y la secuenciación del proyecto ...”

Por otro lado, el Acuerdo 927 de 2024– Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá Camina Segura” 2024-2027, en el artículo 17 proyectos estratégicos, dispone lo siguiente: *“El IDU ejecutará dentro de sus proyectos, los estudios, diseños y obras que requiera la infraestructura vial y el espacio público de la ciudad.*

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

23



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

*Cuando estos correspondan a cargas urbanísticas, a cargo de los propietarios de predios ubicados en ámbitos de instrumentos de planeación, que no hayan sido ejecutadas y sean necesarias para el desarrollo de proyectos adelantados por el IDU, **este establecerá mecanismos de compensación, a través de los cuales se permita el cumplimiento de las cargas urbanísticas en dinero.*** (Negrilla fuera de texto).

Acorde con lo anterior, de conformidad con las notas 4 y 6 del Oficio SI 202322403571241 del 23 de marzo de 2023 de la Secretaría Distrital de Movilidad, que hace parte integral del Decreto Distrital 315 de 2023 “Plan Parcial El Pedregal” y el parágrafo del artículo 17 del Acuerdo 927 de 2024, teniendo en cuenta la necesidad de la conexión operacional entre los proyectos de ciudad a cargo del IDU (Troncal Av. 68 y Corredor de Transporte Público de la Cra 7ª), el IDU puede establecer mecanismos de compensación, a través de los cuales se permita el cumplimiento de las cargas urbanísticas en dinero.

Por otro lado, el artículo 300 del Acuerdo 927 de 2024 señala los proyectos cuya ejecución se podrá priorizar de acuerdo con la disponibilidad presupuestal y con los cuales se relacionan las obligaciones del plan parcial en consulta son los siguientes:

ID_PDD	Proyecto	Dirección de donde a dónde va el proyecto	Estado
20	Av. Kra 68 Grupo 9	Entre Carrera 48 y Carrera 9	Ejecución de Obra
55	Conexión - Calle 100 Carrera 9-Carrera 7	Calle 100 entre carrera 7 a carrera 9	Nuevo
60	Corredor Verde Carrera 7 de Cl, 99 a Cl, 127 - Construcción 3-1	Construcción del Corredor Verde de la carrera 7 desde la calle 99 hasta la calle 127 incluyendo la intersección de la calle 127 y demás obras complementarias	Preconstrucción

Fuente: Artículo 300 acuerdo 927 de 2024 – Elaboración propia SGDU - IDU

Es preciso indicar que el Proyecto denominado “*Conexión - Calle 100 Carrera 9-Carrera 7*” se encuentra directamente relacionado con las obligaciones urbanísticas del Plan Parcial el Pedregal y además es la conexión que permitirá la

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

24



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

integración de los proyectos de transporte masivo en ejecución en la Carrera Séptima y la Avenida 68, los cuales tienen las siguientes características:

- Corredor Carrera Séptima. Esta troncal presenta una carga en horas de máxima demanda cercana a los 17.000 pasajeros/hora /sentido en el sector de la Calle 100, según los Parámetros Técnicos de Infraestructura CORREDOR VERDE CARRERA SÉPTIMA Versión 3.0, elaborados por Transmilenio S.A en el año 2023.

Adicionalmente en los parámetros técnicos, se definen las características de las conexiones operacionales buscando aumentar la capacidad operacional del sistema, esto se ve reflejado en mejoras de los tiempos de viaje y en la seguridad, es así que para la conexión troncal carrera séptima por calle 100 se estiman unos movimientos de 91 biarticulados (norte- occidente) y 119 biarticulados (occidente-norte).

El tramo relacionado con la conexión a realizar en la calle 100 por carrera 7, corresponde al lote No. 1, en ejecución a través del contrato 1739 de 2023, con un avance del 64.53 % de la subfase de preconstrucción, con corte al 14 de abril de 2025.

- Corredor Troncal Av. 68. Esta Troncal tiene una demanda estimada de 7.050 pasajeros/hora/sentido, en la hora de máxima demanda, según los Parámetros Técnicos Operacionales de la Troncal Av. 68, elaborados por la empresa Transmilenio S.A en el año 2017. El tramo colindante a la conexión a realizar con la troncal de la Carrera Séptima corresponde al grupo No. 9, en ejecución a través del contrato 353 de 2020 con un avance del 65.84 %de la fase de construcción con corte al 14 de abril de 2025.

Por lo que, en cumplimiento de la priorización definida en el Plan Distrital de Desarrollo 2024-2027, la asignación presupuestal y la necesidad de ciudad de contar con la conexión de las troncales Avenida 68 y Carrera 7, el Instituto adelanta la prefactibilidad del Proyecto **CONEXIÓN-CALLE 100 CARRERA 9- CARRERA 7 EN BOGOTÁ D.C.** de acuerdo con los parámetros técnicos y operacionales de Transmilenio, definidos para las infraestructuras de soporte a construirse. Estas directrices, aplicables al proyecto, buscan garantizar la correcta integración de dichas infraestructuras.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

25



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

En el marco de lo anterior, la entidad se encuentra estructurando un proceso de selección para realizar la contratación de *“LA FACTIBILIDAD Y LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN CALLE 100 ENTRE LA CARRERA 7 Y LA CARRERA 9,”* el cual se espera se adjudique en el segundo semestre de 2025 a fin de continuar con el ciclo de maduración del proyecto.

En relación con el cumplimiento de la obligación urbanística del Plan Parcial el Pedregal asociada con la *CONEXIÓN-CALLE 100 CARRERA 9-CARRERA 7*, el IDU adelanta los trámites para la expedición de un acto administrativo que definirá las condiciones para el cumplimiento a través de compensación económica de las obligaciones urbanísticas relacionadas con los proyectos de infraestructura priorizados por parte del Plan de Desarrollo “Bogotá Camina Segura 2024-2027”, considerando las diferentes gestiones adelantadas con ALDEA Proyectos S.A.S. y PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO INMOBILIARIA AMÉRICA CENTRO DE NEGOCIOS.

De otro lado, y derivado de la admisión del proceso de reorganización según Autos 2024-01-592185 de 26 de junio de 2024 y 2024-01-691689 del 31 de julio de 2024 expedidos por la SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, para ALDEA PROYECTOS S.A.S como al PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO INMOBILIARIA AMÉRICA CENTRO DE NEGOCIOS, nos permitimos señalar que el Instituto de Desarrollo Urbano viene adelantando las gestiones conducentes a determinar el alcance y efectos del mismo y en tal sentido:

- A través de los radicados 202420501148401 y 202420501148411 del 04 de septiembre, remitió los oficios mediante los cuales realiza la manifestación para hacerse parte dentro de los procesos de reorganización
- El 9 de diciembre de 2024 la Superintendencia de Sociedades dio traslado al Instituto del proyecto de calificación y graduación de créditos y derechos de voto del proceso de insolvencia de la sociedad ALDEA PROYECTOS en reorganización.
- El Instituto a través del oficio IDU No. 202420501571461 del 12 de diciembre de 2024, se pronunció respecto a las determinaciones contenidas en el proyecto de calificación, graduación de créditos y determinación de derechos de voto, reiterando la información asociada a las cargas urbanísticas del plan parcial.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

26



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

- El 12 de febrero de 2025 la Superintendencia de Sociedades dio traslado al Instituto de las objeciones al proyecto de calificación y graduación de créditos y derechos de voto del proceso de insolvencia de la sociedad ALDEA PROYECTOS en reorganización.
- El 15 de abril de 2025, el Promotor para la reorganización Dr. Javier Suarez Torres, remitió a través de correo electrónico dirigido al apoderado judicial del IDU, el proyecto de acta de conciliación de objeciones presentadas en el proceso de reorganización Aldea Proyectos S.A.S, para consideración y retroalimentación por parte del Instituto.
- Este proyecto de acta busca que las partes, esto es, IDU y Aldea Proyectos S.A.S, se pongan de acuerdo que las obligaciones urbanísticas del Plan Parcial establecidas en el Decreto Distrital 315 de 2023 a cargo del urbanizador responsable o los propietarios de los predios localizados en el ámbito del Plan Parcial corresponden a gastos de administración del proceso de reorganización en los términos del artículo 71 de la Ley 1116 de 2006. En ese sentido, dichas obligaciones deben satisfacerse para la entrada en operación de la Torre 1 del proyecto en los términos del artículo 5 del Decreto Distrital 315 de 2023, ya que tales obligaciones dependen de la terminación y puesta en operación del proyecto AMÉRICA CENTRO MUNDIAL DE NEGOCIOS.
- Este proyecto de acta de conciliación fue aprobado por el COMITÉ DE DEFENSA JUDICIAL, CONCILIACIÓN Y REPETICIÓN de la entidad y remitido al promotor designado por la Superintendencia de Sociedades, así como a esta última en el marco del proceso de ALDEA PROYECTOS el 20 de mayo y al proceso de reorganización del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO INMOBILIARIA AMÉRICA CENTRO DE NEGOCIOS el 21 de mayo.

En caso de que esta acta de conciliación sea suscrita, no se requerirá por parte del IDU de la expedición del acto administrativo por parte del IDU que defina las condiciones para el cumplimiento a través de compensación económica de las obligaciones urbanísticas del Plan Parcial “El Pedregal” y relacionadas con los proyectos de infraestructura priorizados por parte del Plan de Desarrollo “Bogotá Camina Segura 2024-2027”.

10. “Sírvese informar cuál es el estado actual del proceso de adquisición predial del proyecto Corredor Verde por la Carrera Séptima. Sírvese relacionar el

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

27



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

número total de predios requeridos, cuántos han sido adquiridos, cuál es el cronograma estimado de la adquisición predial, y diferenciar cuántos de los predios adquiridos fueron por la Administración de Claudia López y cuántos han sido por la Administración de Carlos Fernando Galán.”

Respuesta: En atención a los interrogantes relacionados con el proceso de adquisición predial, se proporciona la información requerida con corte 31 de mayo de esta anualidad, mediante la siguiente tabla:

CORREDOR CARRERA 7MA	Total Predios Requeridos	N° Predios disponibles corte 31/12/2023	N° Predios entregados por esta administración	Total predios disponibles a la fecha	Predios pendientes de recibir	Estado	Cronograma estimado de entrega predial
TRAMO 1 Desde la calle 24 a la calle 76	77	67	0	67	10	Sin procesos de selección asociados - En administración predial DTDP	N/A
TRAMO 2 Desde la calle 76 a la calle 99	144	98	0	98	46	Sin procesos de selección asociados - En administración predial DTDP	N/A
TRAMO 3.1 Desde la calle 99 a la calle 127	51	29	3	32	19	Fase de Preconstrucción	Segundo trimestre 2026
TRAMO 3.2 Desde la Calle 127 a la calle 183	139	66	6	72	67	Fase de Preconstrucción	Segundo trimestre 2026
TRAMO 3.3 Desde la Calle 183 a la calle 201	80	52	8	60	20	Fase de Preconstrucción	Segundo trimestre 2026
TOTAL	491	312	17	329	162		

Fuente: Dirección Técnica de Predios

11. “Sírvese explicar cómo se articulará el Corredor Verde por la Carrera Séptima con las troncales de TransMilenio de la Avenida Caracas y de la Avenida 68, indicando los puntos de conexión. Igualmente, sírvase explicar cómo será la integración entre el Corredor Verde por la Carrera Séptima con el Metro de Bogotá y el Regiotram del Norte o Tren de Zipaquirá.”

Respuesta: El Proyecto diseñado del Corredor de Transporte Público de la Carrera Séptima no tiene considerado actualmente las conexiones operacionales con el Metro ni con el sistema férreo de la Carrera Novena.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

28



DTP

202522500618291

Información Pública

Al responder cite este número

El ramal de la Calle 72 (Av. Chile) permite conectar operacionalmente el Corredor de Transporte Público de la Carrera 7 con la troncal Av. Caracas, la cual tiene conexión con la primera línea del Metro de Bogotá.

Esperamos de esta forma haber atendido de forma satisfactoria los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 09-06-2025 08:51:16 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA-Dirección Técnica de Proyectos
Aprobó: IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS-Dirección Técnica de Gestión Contractual
Aprobó: JUAN DE DIOS DUARTE SÁNCHEZ-Dirección Técnica de Procesos Selectivos
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: ANGELA PATRICIA MEDINA RODRIGUEZ-Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema de Transporte
Aprobó: LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN-Dirección Técnica de Construcciones
Aprobó: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SÁENZ-Dirección Técnica de Predios
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Infraestructura
Aprobó: JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Elaboró: MARCELA FORERO MEJIA-Dirección Técnica de Proyectos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

29